

Z á p i s n i c a

**z riadneho zasadania Obecného zastupiteľstva v Moste pri Bratislave č. 6/20232
konaného dňa 30. októbra 2023**

Prítomní: Ing. Marek Rendek, Mgr. Ľudmila Trst'ánová, Jozef Máté, Mgr. Denisa Rohošková, Bc. Jana Čelková, BSBA Marek Luciak, p. Martin Pôbiš, Ing. Marek Plochán, p. Viliam Čulman, Ing. František Mastný

Ospravedlnení: Ing. Peter Zuberec

Program: vid'. Pozvánka

K bodu č. 1 Otvorenie

Zasadanie otvorila a viedla starostka obce Mgr. Katarína Rentková PhD., ktorá prítomných poslancov privítala na zasadnutí obecného zastupiteľstva.

K bodu č. 2 Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.

Za zapisovateľa starostka obce určila: Ing. Mareka Rendeka

K bodu č. 3 Voľba overovateľov zápisnice.

Za overovateľov zápisnice starostka obce navrhla: Mgr. Denisu Rohoškovú
Bc. Janu Čelkovu

OZ volí overovateľov zápisnice v zložení Mgr. Denisa Rohošková, Bc. Jana Čelková

OZ hlasovalo:

Za: 8 (Ing. Marek Rendek, Mgr. Ľudmila Trst'ánová, Jozef Máté, BSBA Marek Luciak, p. Martin Pôbiš, Ing. Marek Plochán, p. Viliam Čulman, Ing. František Mastný),

Proti: 0,

zdržalo sa: 2 (Mgr. Denisa Rohošková, Bc. Jana Čelková)

K bodu č. 4 Voľba návrhovej komisie

Do návrhovej komisie starostka obce navrhla: p. Jozefa Mátého
Ing. Mareka Plochána

OZ volí návrhovú komisiu v zložení p. Jozef Máté, Ing. Marek Plochán

OZ hlasovalo:

za 8 (Ing. Marek Rendek, Mgr. Ľudmila Trst'ánová, Mgr. Denisa Rohošková, Bc. Jana Čelková, BSBA Marek Luciak, p. Martin Pôbiš, p. Viliam Čulman, Ing. František Mastný)

proti 0,
zdržalo sa 2 Jozef Máté, Ing. Marek Plochán

Starostka obce skonštatovala, že je prítomných 10 poslancov a zasadnutie OZ je uznášaniaschopné.

K bodu č. 5. Program rokovania OZ

Ing. František Mastný navrhol vypustiť z rokovania OZ bod č. 13 Container Services – cenová ponuka na kontajnerovú zostavu

Ing. Marek Plochán navrhol vypustiť bod č. 12 River spol. s r.o. - cenová ponuka na odpredaj/kúpu budovy na ulici Športová

OZ schvaľuje:

Vypustenie bodu č. 13 Container Services – cenová ponuka na kontajnerovú zostavu z rokovania OZ

OZ hlasovalo:

za 6 (Ing. Marek Rendek, Mgr. Denisa Rohošková, BSBA Marek Luciak, Ing. Marek Plochán, p. Viliam Čulman, Ing. František Mastný),
proti 3 (Jozef Máté, Mgr. Ľudmila Trst'ánová, Bc. Jana Čelková),
zdržalo sa 1 Martin Pôbiš

OZ schvaľuje:

Vypustenie bodu č. 12 River spol. s r.o. - cenová ponuka na odpredaj/kúpu budovy na ulici Športová z rokovania OZ

OZ hlasovalo:

za 7 (Bc. Jana Čelková, Martin Pôbiš, Mgr. Denisa Rohošková, BSBA Marek Luciak, Ing. Marek Plochán, p. Viliam Čulman, Ing. František Mastný),
proti 2 (Jozef Máté, Mgr. Ľudmila Trst'ánová),
zdržalo sa 1 (Ing. Marek Rendek)

OZ schvaľuje:

Program rokovania obecného zastupiteľstva, po vypustení bodov č.12 a č.13.

OZ hlasovalo:

za 8 (Bc. Jana Čelková, Martin Pôbiš, Mgr. Denisa Rohošková, BSBA Marek Luciak, Ing. Marek Plochán, p. Viliam Čulman, Ing. František Mastný, Ing. Marek Rendek)
proti 0
zdržalo sa 2 (Jozef Máté, Mgr. Ľudmila Trst'ánová)

K bodu č. 6 Kontrola uznesení obecného zastupiteľstva zo dňa 12. októbra 2023

Starostka obce oboznámila členov OZ so stavom uznesení prijatých na rokovaní OZ dňa 12. októbra 2023.

OZ berie na vedomie:

Kontrolu uznesení obecného zastupitelstva zo dňa 12. októbra 2023.

K bodu č. 7 Západoslovenská distribučná, a.s. – Odpredaj časti pozemku

Na základe predbežného súhlasu s umiestnením TS č. 3611/2019 zo dňa 05.06.2019 a súhlasu so zriadením VB č. uznesenia 44/3/2020 predložila Západoslovenská distribučná a.s. dňa 28.9.2023 zmluvu o budúcej kúpnej zmluve č. 231578-L13.0102.19.0004-ZBZ_KZ a budúcej zmluvy o zriadení VB č. 231579-L13.0102.19.0004-ZBZ_VB.

Predmetom kúpnej zmluvy je odpredaj časti pozemku, ktorý vznikne odčlenením z pozemku registra KN-C parc. č. 363/4 o výmere 10 670 m², druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie nachádzajúcom sa v katastrálnom území Most pri Bratislave, obec Most pri Bratislave, okres Senec, zapísaného na liste vlastníctva č. 611 z dôvodu osobitného zreteľa, ktorý spočíva vo vybudovaní kioskovej transformačnej stanice. Celková výmera novovzniknutého pozemku bude vo výmere 33,3 m².

OZ schvaľuje:

odpredaj časti pozemku, ktorý vznikne odčlenením z pozemku registra KN-C parc. č. 363/4 o výmere 10670 m², druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie nachádzajúcom sa v katastrálnom území Most pri Bratislave, obec Most pri Bratislave, okres Senec, zapísaného na liste vlastníctva č. 611 z dôvodu osobitného zreteľa, ktorý spočíva vo vybudovaní kioskovej transformačnej stanice. Celková výmera novovzniknutého pozemku bude vo výmere 33,3 m² za cenu 110,- €/m², a to spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. so sídlom Čulenova č. 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka číslo: 3879/B.

OZ hlasovalo:

za 10 (Bc. Jana Čelková, Martin Pôbiš, Mgr. Denisa Rohošková, BSBA Marek Luciak, Ing. Marek Plocháč, p. Viliam Čulman, Ing. František Mastný, Ing. Marek Rendek, Jozef Máté, Mgr. Ľudmila Trst'ánová)

proti: 0

zdržalo sa: 0

OZ berie na vedomie:

Návrh zmluvy o budúcej kúpnej zmluve v súlade § 289 a nasl. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“), ev. č. budúceho kupujúceho: 231578-L13.0102.19.0004-ZBZ_KZ, medzi: Obcou Most pri Bratislave so sídlom Most pri Bratislave č. 96/98, 900 46, Most pri Bratislave, IČO: 00 304 964, Zastúpená: Mgr. Katarínou Rentkovou, PhD. – starostkou obce (ďalej len „Budúci predávajúci“) a Západoslovenská distribučná, a.s. so sídlom Čulenova č. 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka číslo: 3879/B, Zastúpená: Ing. Milošom Karasom – vedúcim úseku riadenia investícií, na základe poverenia č. 00485-URI-POIN zo dňa 27. júna 2022, Ing. Xéniou Albertovou – vedúcou riadenia vlastníckych vzťahov, na základe poverenia č. 00485-URI-POIN zo dňa 27. júna 2022 (ďalej len „Budúci kupujúci“), v znení ako bola predložená.

K bodu č. 8 Ing. Pavol Čekovský – Predaj časti pozemku

OZ svojim uznesením č. 100/5/2023 schválilo Zámer o predaji pozemku časti pozemku KN „C“, parc. č. 143/1, k.ú. Most pri Bratislave, obec Most pri Bratislave, okres Senec, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6 m² pod stavbou z plochy 1956 m², z dôvodu osobitého zreteľa p. Ing. Pavol Čekovský, Športová 440/1, 90046 Most pri Bratislave, ktorý spočíva v existujúcich stavbách žiadateľa na obecnom pozemku, v zmysle predloženého geometrického plánu s výkazom výmer zo dňa 7.8.2023, číslo GI-1123/2023 spracovaného Ing. Ivanom Tajzlerom za cenu 110,- € m².

OZ schvaľuje:

odpredaj časti pozemku o výmere 6 m², ktorý vznikne odčlenením z pozemku registra KN „C“, parc. č. 143/1 o výmere 1 956 m², druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie k.ú. Most pri Bratislave, obec Most pri Bratislave, okres Senec, zapísaného na LV č. 611 z dôvodu osobitého zreteľa, ktorý spočíva v existujúcich stavbách žiadateľa na obecnom pozemku, p. Ing. Pavlovi Čekovskému, Športová 440/1, 90046 Most pri Bratislave. Celková výmera novovzniknutého pozemku bude vo výmere 6 m² v zmysle predloženého geometrického plánu s výkazom výmer zo dňa 7.8.2023, číslo GI-1123/2023 spracovaného Ing. Ivanom Tajzlerom za cenu 110,- € m².

OZ hlasovalo:

za 10 (Bc. Jana Čelková, Martin Pôbiš, Mgr. Denisa Rohošková, BSBA Marek Luciak, Ing. Marek Plochán, p. Viliam Čulman, Ing. František Mastný, Ing. Marek Rendek, Jozef Máté, Mgr. Ľudmila Tršťanová)

proti 0,

zdržalo sa 0

K bodu č. 9 Stolnotenisový klub Most pri Bratislave, o. z. - Prenájom priestorov telocvične, šatne, sociálnych zariadení v budove kultúrneho domu v Moste pri Bratislave

OZ svojim uznesením č. 106/5/2023 schválilo Zámer na prenájom priestorov telocvične, šatne, sociálnych zariadení v budove kultúrneho domu v Moste pri Bratislave do užívania v dňoch pondelok, streda, piatok, v čase 18:00 – 22:00, na dobu 5 rokov za cenu 1,- €/rok, z dôvodu osobitého zreteľa, ktorým sú tréningy a súťažné zápasy v stolnom tenise organizované Stolnotenisovým klubom Most pri Bratislave pre o.z., Športová 427/31, 900 46 Most pri Bratislave.

OZ schvaľuje:

Prenájom priestorov telocvične, šatne, sociálnych zariadení v budove kultúrneho domu v Moste pri Bratislave do užívania OZ Stolnotenisový klub Most pri Bratislave so sídlom Športová 427/31, 900 46 Most pri Bratislave v dňoch pondelok, streda, piatok, v čase 18:00 – 22:00, na dobu 5 rokov za cenu 1,- €/rok, z dôvodu osobitého zreteľa, ktorým sú tréningy a súťažné zápasy v stolnom tenise organizované OZ Stolnotenisový klub Most pri Bratislave.

OZ hlasovalo:

za 10, (Bc. Jana Čelková, Martin Pôbiš, Mgr. Denisa Rohošková, BSBA Marek Luciak, Ing. Marek Plochán, p. Viliam Čulman, Ing. František Mastný, Ing. Marek Rendek, Jozef Máté, Mgr. Ľudmila Trst'anová)

proti 0,

zdržalo sa 0

K bodu č. 10 Dobrovoľný hasičský zbor Most pri Bratislave – Žiadosť o mimoriadnu dotáciu z rozpočtu obce na rok 2023

Dobrovoľný hasičský zbor Most pri Bratislave OZ, so sídlom Most pri Bratislave č. 824, 900 46, Most pri Bratislave, IČO: 0017747470406 v zastúpení – Jakub Sidó (predseda) a Jozef Máté (podpredseda DHZ) požiadal o poskytnutie mimoriadnej dotácie z rozpočtu obce Most pri Bratislave na rok 2023 v sume 958,- €, na refundáciu nákladov zakúpeného príviesného vozíka, ktorý bude slúžiť na prevoz „motora“ a technických prostriedkov.

OZ schvaľuje:

Poskytnutie mimoriadnej dotácie z rozpočtu obce Most pri Bratislave na rok 2023 v sume 958,- €, na refundáciu nákladov zakúpeného príviesného vozíka, ktorý bude slúžiť na prevoz „motora“ a technických prostriedkov pre Dobrovoľný hasičský zbor Most pri Bratislave OZ, so sídlom Most pri Bratislave č.824, 900 46, Most pri Bratislave, IČO: 0017747470406 v zastúpení – Jakub Sidó (predseda) a Jozef Máté (podpredseda DHZ).

OZ hlasovalo:

za 10 za 10, (Bc. Jana Čelková, Martin Pôbiš, Mgr. Denisa Rohošková, BSBA Marek Luciak, Ing. Marek Plochán, p. Viliam Čulman, Ing. František Mastný, Ing. Marek Rendek, Jozef Máté, Mgr. Ľudmila Trst'anová)

proti 0,

zdržalo sa 0

K bodu č. 11 Balance residence – Zmluva o uzavretí budúcej darovacej zmluvy

OZ berie na vedomie:

Návrh zmluvy o uzavretí budúcej darovacej zmluvy uzavretej v zmysle § 289 a nasl. Obchodného zákonníka v spojení s § 628 a nasl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov medzi účastníkmi, ktorej predmetom je verejná kanalizácia, a to medzi Balance Residence s.r.o., so sídlom Tallerova 4, Bratislava, IČO: 54 298 300, konateľ Branislav Ferko - konateľ spoločnosti (ako budúci darca) a Obec Most pri Bratislave, so sídlom Bratislavská 96/98, 900 46 Most pri Bratislave, IČO: 00 304 964, zastúpená Mgr. Katarína Rentková, PhD. - starostka obce (ako budúci obdarovaný).

K bodu č. 12 Zásady hospodárenia s majetkom obce Most pri Bratislave

Obec Moste pri Bratislave na základe ustanovenia § 9 ods. 1 zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. s použitím ustanovenia § 11 ods.4 písm. a) zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. pripravila návrh zásad hospodárenia s majetkom obce (ďalej len "Zásady")

OZ schvaľuje:

Zásady hospodárenia s majetkom obce Most pri Bratislave. Prílohou uznesenia OZ sú zásady hospodárenia s majetkom obce.

[zasady-hospodarenia-s-majetkom-obce-most-pri-bratislave.pdf \(mostpribratislave.sk\)](https://www.mostpribratislave.sk/zasady-hospodarenia-s-majetkom-obce-most-pri-bratislave.pdf)

OZ hlasovalo: za 9, proti 0, zdržalo sa 1, BSBA Marek Luciak

K bodu č. 13 Rôzne**Martin Pôbiš:**

Požiadal o obmedzenie rýchlosti na križovatke výjazd z Mostu pri Bratislave (z Nálepkovej ulice) smerom na Studené – obchvat obce Most pri Bratislave.

Starostka obce osloví vlastníka cesty s požiadavkou na zníženie rýchlosti na 50 km/h.

K bodu č. 14 Diskusia

Ing. František Mastný požiadal o posunutie merača rýchlosti bližšie k vjazdu do obce. Navrhol jeho umiestnenie k priechodu pre chodcov k zastávke autobusovej dopravy.

Starostka obce rozdala prospekty k logistickému parku pre malé a stredné firmy, ktorý doručila spoločnosť ECO-DOMOV Výstavba rodinných domov s.r.o., IČO: 47 582 324 so sídlom Jegenšská 10, 821 06 Bratislava so žiadosťou o distribúciu každému poslancovi a poslankyni a následne s možnosťou zaradiť bod programu na objasnenie situácie na ďalšie zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Starostka obce informovala poslancov a poslankyne Obecného zastupiteľstva o odpovedi na žiadosť o poskytnutie informácií k situácii v tzv. Parku Studené. Odpoveď bude poslancom zaslaná na vedomie formou mailu.

K bodu č. 15 Záver

Starostka obce poďakovala všetkým prítomným za účasť na Obecnom zastupiteľstve a zasadnutie ukončila.

Mgr. Katarína Rentková, PhD.
starostka obce

Overovatelia zápisnice: Mgr. Denisa Rohošková
Bc. Jana Čelková

Zapisovateľ: Ing. Marek Rendek

https://youtu.be/KvG3_4VIY4c