

Obec Most pri Bratislave
Obecný úrad,
Bratislavská 96/98, 900 46 Most pri Bratislave

č. OcUMPB-SU-1719-183-3-2024

dňa 21.03.2024

Vec: Zverejnenie informácie o podaní žiadosti

Navrhovateľ FSI-INVEST a.s., Panská 245/13, 811 01 Bratislava, IČO: 36 656 577 v zastúpení APROX spol. s r.o., Tabaková 2954/1, 811 01 Bratislava, IČO: 17 310 903 podal dňa 03.11.2023 návrh na kolaudáciu stavby „Záhradkárska a chatová osada, lokalita Zz1 – Zelená voda, Most pri Bratislave – 2. etapa“, stavebný objekt SO 06 Spevnené plochy a komunikácie na pozemku reg. „C“ parc. č. 2158/22, 2158/207, 2099/10, 2158/209, 2158/177, 2158/217, 2158/23, 2158/7, 2158/193, 2158/12, 2158/199, 2158/204, 2158/226, katastrálne územie Most pri Bratislave obec Most pri Bratislave.

Obec Most pri Bratislave, vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa §117 ods. 1 Zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) zmysle § 38 ods. 2 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov zverejňuje:

- Žiadosť o Návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia – kópia (bez príloh).

Uvedený zámer posúdil Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek posudzovania vplyvov na životné prostredie a v tejto veci vydal rozhodnutie č. ŽP/EIA/1835/12-Gu zo dňa 19.09.20212. Predmetné rozhodnutie je prístupné na webovej stránke www.enviroportal.sk v odkaze: <https://www.enviroportal.sk/eia/detail/zahradkarska-chatova-osada-lokalita-zz1-zelena-voda-i-most-pri-bratisl> .

Obec Most pri Bratislave
Mgr. Katarína Rentková, PhD.
starostka obce

Príloha: Kópia žiadosti (bez príloh)

Príloha pre OÚ SC: Kópia žiadosti (bez príloh), vyhodnotenie podmienok, projektová dokumentácia (1x)

Doručí sa na vedomie v súvislosti so žiadosťou o vydanie stanoviska dotknutého orgánu:

Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek posudzovania vplyvov na životné prostredie, Hurbanova 21, 903 01 Senec

Žiadosť o zverejnenie:

Obec Most pri Bratislave, Bratislavská 96/98, 900 46 Most pri Bratislave do doby právoplatného ukončenia konania, na:

- Úradnej tabuli obce Most pri Bratislave
- Na webovom sídle obce Most pri Bratislave

Dátum zverejnenia..... **25.03.2024**

Dátum ukončenia zverejnenia.....

.....
odtlačok úradnej pečiatky a podpis
oprávnenej osoby vyhlášku zverejniť

.....
odtlačok úradnej pečiatky a podpis
oprávnenej osoby vyhlášku zverejniť

Vybavuje a za správnosť zodpovedá: RNDr. Róbert Mikóci, tel.: +421 910 225 893

OBEC MOST PRI BRATISLAVE	
900 46 Most pri Bratislave 96	
Došlo dňa: - 3 - 11 - 2023	REZIDUJE:
Č. záznamu: 5646/2023	číslo spisu: 992/LOR 3
Prílohy/listy:	Podpis: Mik.

Obec Most pri Bratislave
900 46 Most pri Bratislave 96

Návrh na kolaudáciu stavby v zmysle § 79 zák. č. 50/1976Zb. /stavebný zákon/ v znení neskorších zmien a doplnkov a vydanie kolaudačného rozhodnutia

I. Navrhovateľ

Meno, priezvisko /názov právnickej osoby/:

FSI – INVEST a.s. v zastúpení Aprox spol. s r.o., Tabaková 2954/1, 811 01 Bratislava

Adresa /sídlo právnickej osoby/ vlastníka stavby:

FSI – INVEST a.s., Panská 245/13 811 01 Bratislava

II. Označenie a miesto stavby

Záhradkárka a chatová osada, lokalita Zz1 – Zelená Voda, Most pri Bratislave – 2.etapa,

SO 06 – Spevnené plochy a komunikácie

parc. č.2158/22, 207, 209, 177, 217, 23, 7, 193, 12, 199, 204, 226 a 2099/10 – 3,843ha

Kat. územie: Most pri Bratislave

dotknutá parcela :

- 2158/22	6.201m ²
- 2158/207	121m ²
- 2099/10	49m ²
- 2158/209	150m ²
- 2158/177	19m ²
- 2158/217	116m ²
- 2158/23	23m ²
- 2158/7	205m ²
- 2158/193	13m ²
- 2158/12	508m ²
- 2158/199	18m ²
- 2158/204	24m ²
- 2158/226	21m ²
o výmere	7.469m ²

výmera podľa projektovej dokumentácie:

komunikácia MC10 – dĺžky 465,84m; 3.950m²

komunikácia MC60 – dĺžky 102m; 714m²

komunikácie MC20, MC30, MC40 a MC50 – dĺžky 439m; 3.235m²

III. Dátum a číslo stavebného povolenia, alebo povolenia zmeny stavby pred dokončením

Rozhodnutie o umiestnení stavby č. j. Výst.2405-161-MPB-12-Va zo dňa 11.4.20103 Stavebné povolenie č.j. Výst.536-34-MPB-14-Va zo dňa 19.9.2014

Stavebné povolenie: č. SU-273-3882-2023-Mi zo dňa 11.05.2023, právoplatné dňa 13.06.2023.

IV. Predpokladaný termín dokončenia stavby a vypratania staveniska

Oktober 2023