



## VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE č. 3/2019

### o miestnom poplatku za rozvoj na území obce Most pri Bratislave

Obec Most pri Bratislave v súlade s ustanovením §4 ods. 1 a ods. 3 písm. c) a § 6 ods. 1 Zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o obecnom zriadení“) a v súlade s ustanovením § 2 a § 7 Zák. č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o poplatku za rozvoj“), v znení neskorších predpisov, vydáva toto Všeobecne záväzné nariadenie o miestnom poplatku za rozvoj pre obec Most pri Bratislave, t. j. katastrálne územie Most pri Bratislave a katastrálne územie Studené.

#### Článok 1 Účel nariadenia

Účelom tohto Všeobecne záväzného nariadenia je ustanovenie miestneho poplatku za rozvoj a ustanovenie výšky sadzieb miestneho poplatku za rozvoj.

#### Článok 2 Základné ustanovenia a predmet úpravy

1. Obec Most pri Bratislave týmto Všeobecne záväzným nariadením ustanovuje v súlade so Zák. č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o poplatku za rozvoj“), v znení neskorších predpisov, miestny poplatok za rozvoj (ďalej len „poplatok za rozvoj“) na celom území obce Most pri Bratislave a to v katastrálnom území Most pri Bratislave a v katastrálnom území Studené.
2. Bližšia úprava poplatku za rozvoj je obsiahnutá v Zák. č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

#### Článok 3 Sadzba poplatku

Sadzby poplatku za rozvoj sa ustanovujú v katastrálnom území Most pri Bratislave a v katastrálnom území Studené za každý aj začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy nadzemnej časti stavby v nasledovnej výške:

- a) stavby na bývanie - 30 EUR/m<sup>2</sup>;
- b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu - 30 EUR/m<sup>2</sup>;
- c) priemyselné stavby a stavby využívané na skladovanie vrátane stavieb na vlastnú administratívu - 30 EUR/m<sup>2</sup>;
- d) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, stavby využívané na skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou - 30 EUR/m<sup>2</sup>;
- e) ostatné stavby - 30 EUR/m<sup>2</sup>;

#### **Článok 4** **Použitie výnosu**

1. Výnos z poplatku za rozvoj použije obec Most pri Bratislave na úhradu kapitálových výdavkov súvisiacich so stavebnými nákladmi na stavbu vrátane nákladov na vysporiadanie pozemku, na tento účel:

- a) zariadenia starostlivosti o deti
- b) slúžiacu na poskytovanie sociálnych, športových a kultúrnych služieb,
- c) sociálneho bývania,
- d) školského zariadenia a zariadenia slúžiaceho na praktické vyučovanie,
- e) zdravotníckeho zariadenia,
- f) verejne prístupného parku, úpravy verejnej zelene,
- g) miestnej komunikácie, parkovacích plôch, verejného osvetlenia a technickej infraštruktúry,
- h) opatrenia na zadržanie vody v území a na zmierňovanie zmeny klímy a adaptácie na jej nepriaznivé dôsledky

2. Obec Most pri Bratislave zverejní informácie o výške výnosu z poplatku za rozvoj a jeho použití v členení použitia výnosov podľa realizovaných projektov na úradnej tabuli obce Most pri Bratislave a na webovom sídle obce Most pri Bratislave [www.mostpribratislave.sk](http://www.mostpribratislave.sk), najmenej raz ročne.

#### **Článok 5** **Zrušovacie ustanovenie**

Dňom nadobudnutia účinnosti tohto Všeobecne záväzného nariadenia č. 3/2019 o miestnom poplatku za rozvoj sa ruší Všeobecne záväzný nariadenie č.4/2016 o miestnom poplatku za rozvoj.

#### **Článok 6** **Záverečné ustanovenia**

1. Toto Všeobecne záväzný nariadenie obce Most pri Bratislave bolo schválené uznesením obecného zastupiteľstva obce Most pri Bratislave č. 137/6/2019, dňa 12. 12. 2019.

2. Toto Všeobecne záväzné nariadenie č. 3/2019 o miestnom poplatku za rozvoj nadobúda účinnosť 1. januára 2020.

Návrh na pripomienkovanie bol:

- zverejnený dňa: 26.11.2019
- zvesený dňa: 12.12.2019

Po schválení Obecným zastupiteľstvom bolo:

- zverejnené dňa: 16.12.2019
- zvesené dňa: 31.12.2019

V Moste pri Bratislave, 31. 12. 2019

Ing. František Mastný  
starosta obce

---

1) § 43 ods. 1 písm. a) a b) Zák. č. 50/1976 Zb., o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov  
2) § 10 ods. 3 písm. b) Zák. č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov  
3) § 11 ods. 2 Zák. č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov